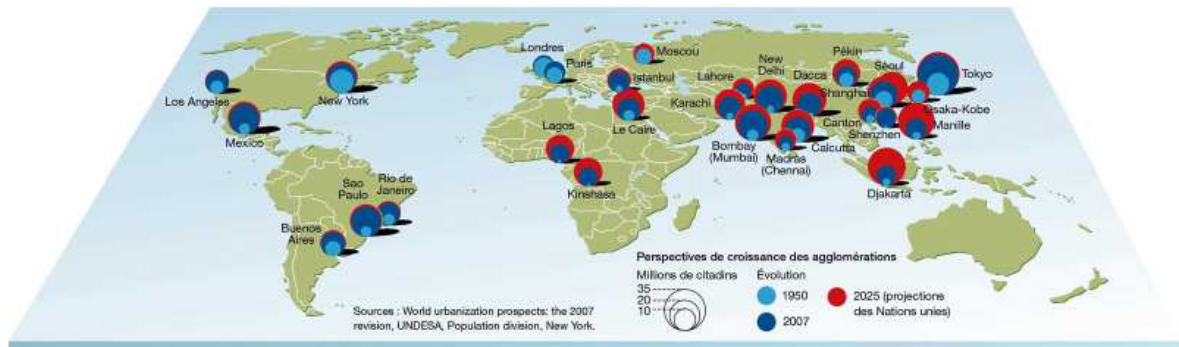


Thème 2 - Aménager et développer le territoire français : Question 2 : La France en villes

Introduction

Depuis 2008, et pour la première fois de son histoire, l'homme habite majoritairement en ville sur la planète.



Il y a différents modèles de villes. Une ville représente un modèle de vie en société (notamment par les processus de ghettoïsation spatiaux)



New York



Shanghaï



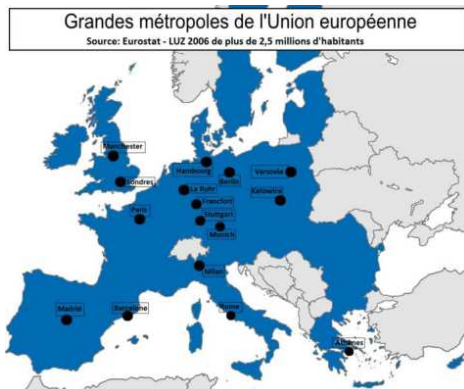
Bombay
(Mumbai)

Stockholm



Ces modèles peuvent évoluer ou être influencés par une démarche volontariste de l'Etat
Projet Lilypad à Monaco





Une Métropole c'est la ville principale elle est à la tête d'une aire urbaine importante. Elle a une grande population, de grandes activités économiques et culturelles. Cela lui permet d'organiser l'ensemble de la région qu'elle domine. Elle n'est pas obligatoirement la capitale du pays

La métropole a de nombreuses fonctions (politiques, financières, culturelles), et parfois de grands problèmes d'infrastructures (routes, métro...) et de logements (bidonvilles).

I - Mouvements de population, urbanisation, métropolisation

A - Des contrastes de plus en plus forts

65,4 millions d'habitants en 2010 dont 63 millions en métropole

Les Français vivent très majoritairement dans les villes et celles-ci structurent le territoire français.

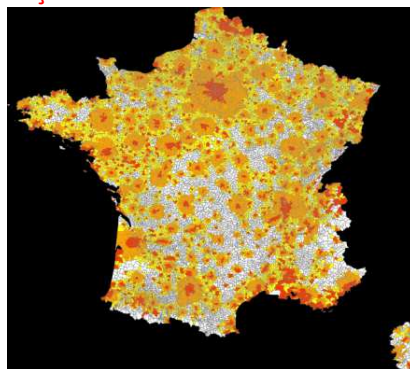
82% des français vivent dans un territoire majoritairement urbain.

Commune appartenant à un grand pôle (10 000 emplois ou plus)	36 598 264
Commune appartenant à la couronne d'un grand pôle	11 719 267
Commune multipolarisée des grandes aires urbaines	3 245 115

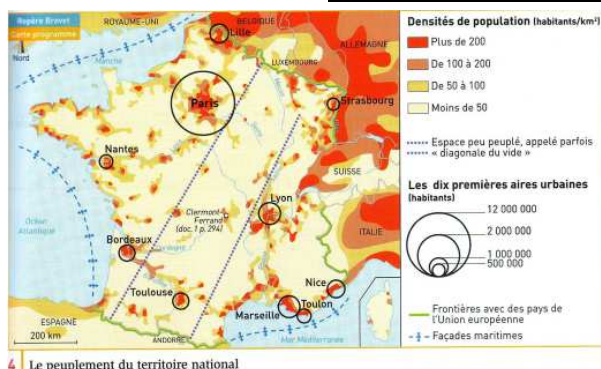
82% sont localisés dans des aires urbaines (sur 42% du territoire), 354 aires urbaines au total

Les 10 plus grandes villes françaises

Paris
Marseille
Lyon
Toulouse
Nice
Nantes
Strasbourg
Montpellier
Bordeaux
Lille



La très grande majorité des habitants de la France vit dans une aire urbaine.

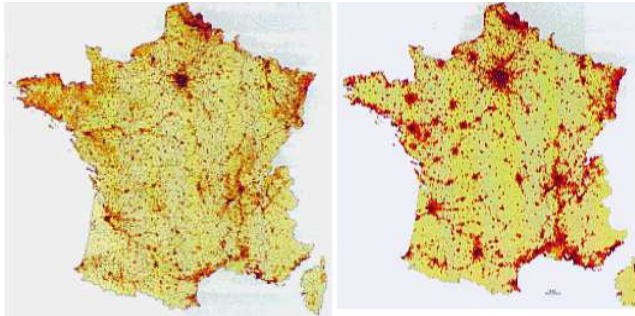


114 hab/km² = faible densité en Europe

Contrastes entre aires urbaines, vallées, façades littorales d'un côté et les espaces de faible densité ailleurs.

1936

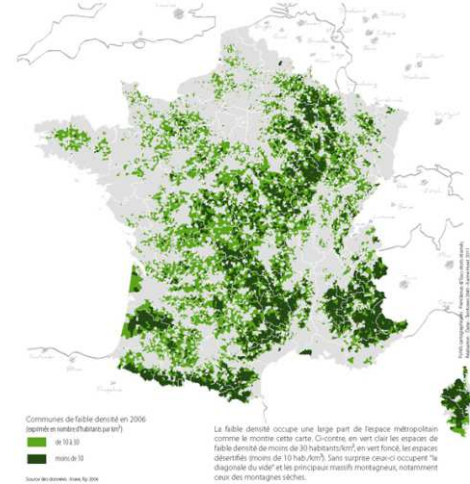
1999



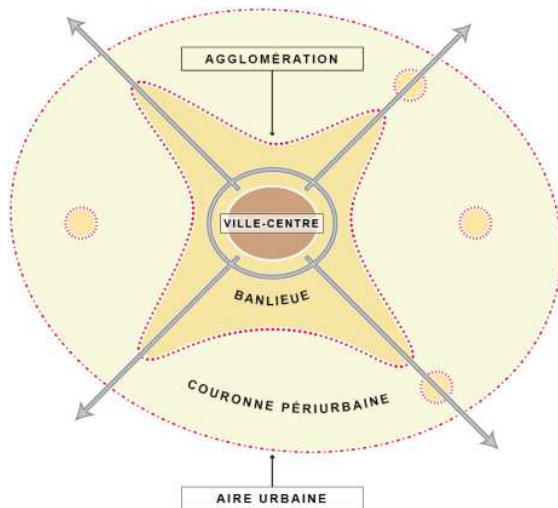
Entre 1850 et 1970, les campagnes françaises se sont vidées au profit des villes (exode rural)

60% de la population se situe sur 8% du territoire (idf, Nord, Est ; fleuves et littoraux)

10% de la population se situe sur les 2/3 Territoire.



B - L'étalement urbain



Entre 1945 et 1975 la croissance urbaine s'est réalisée par l'extension spatiale de la ville-centre.

Cette expansion s'est traduit par l'extension des banlieues

Réalisation d'habitats collectifs (grands ensembles).
Cité des 4000 à la Courneuve.



Haut du lièvre à Nancy



Aulnay sous-bois, cité les Merisiers.



La Rouvière à Marseille

Les banlieues ne sont pas constituées uniquement de grand ensemble. Il y a eu aussi un étalement pavillonnaire (processus de ghettoïsation spatiale).

Banlieue sud-ouest parisienne, dans les Yvelines



Depuis 1975, le mouvement s'est accentué. On part de plus en plus loin de la ville centre, c'est le mouvement de périurbanisation qui n'est pas sans inconvénients.

Lotissements pavillonnaires : Faible densité, consommation du paysage, réseaux trop longs...

Conséquences de l'étalement urbain :

- Hausse des déplacements
- Recul du milieu naturel



Exemples de schémas simplifiés du mouvement périurbain

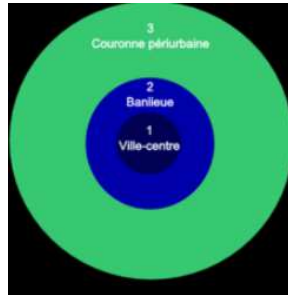
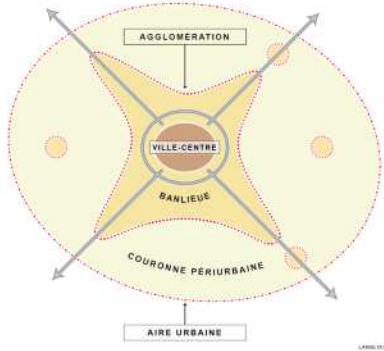
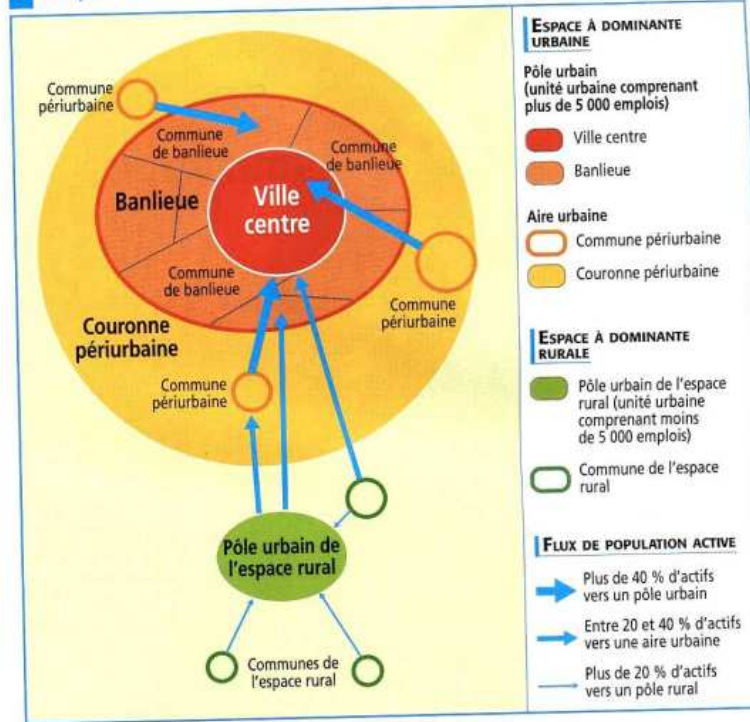


Schéma plus complexe (et plus complet)

2 L'espace à dominante urbaine



Etude de cas : L'exemple de l'aire urbaine de Nantes



Une aire urbaine c'est :

- Un bâti continu
- Une taille minimale de population
- Nombre d'emplois offerts (40% des gens de la zone périurbaine travaillent dans le pôle urbain)
- Déplacements domicile-travail.

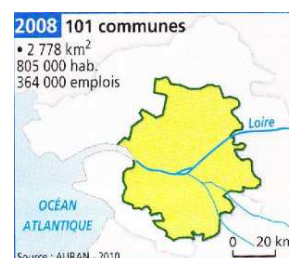
1960



Une évolution rapide et impressionnante



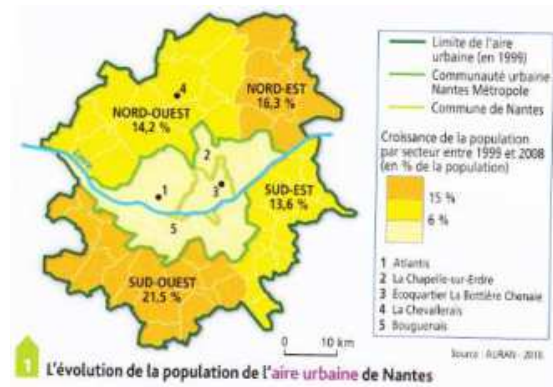
2008



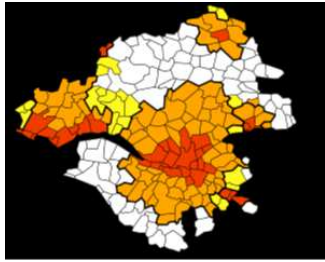
L'aire urbaine se développe :

- En superficie
- En habitants
- En emplois

Conséquences sur le paysage



L'aire urbaine Nantaise rencontre celle des autres villes (Saint-Nazaire, Châteaubriant) "mangeant" les campagnes proches des villes.



Etalement urbain à Paris. Les quais de Seine



Conclusion

La France est « en villes », puisque plus de quatre Français sur cinq habitent dans une ville et que les mouvements de population (accroissement naturel et migrations internes) continuent de renforcer les aires urbaines. Le processus d'urbanisation se traduit par une spectaculaire extension spatiale, ce qui rend de plus en plus difficile de définir ce qui est urbain. Il faut donc s'interroger sur les notions de ville, d'agglomération, de métropole...

C- Des dynamiques régionales très différentes. Une métropolisation inégale

La métropolisation, c'est la concentration des hommes et des activités de décision, de conception, de direction dans les grandes métropoles.

1 - La domination de Paris



Le poids de Paris est prépondérant (près de 20% de la population) mais stable.

Lyon, la deuxième ville française est 7 fois moins peuplée

Paris concentre les pouvoirs

Le pouvoir politique :

Législatif :

Sénat (Palais du Luxembourg)

Assemblée Nationale (Palais Bourbon)

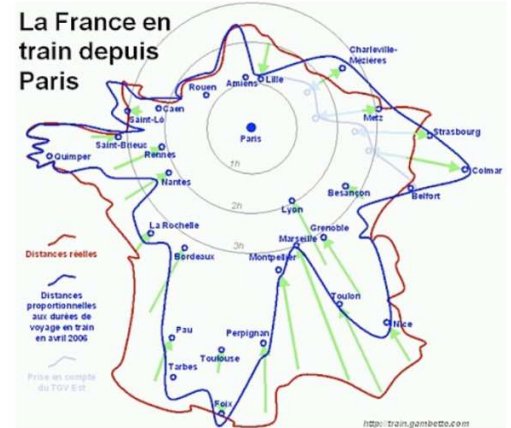
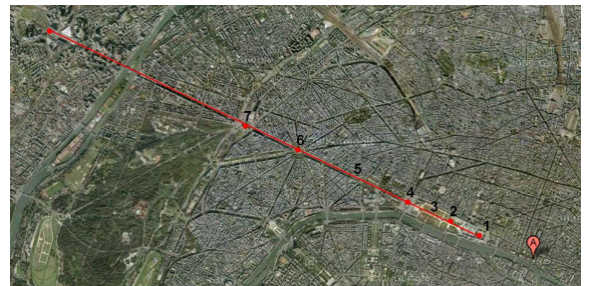


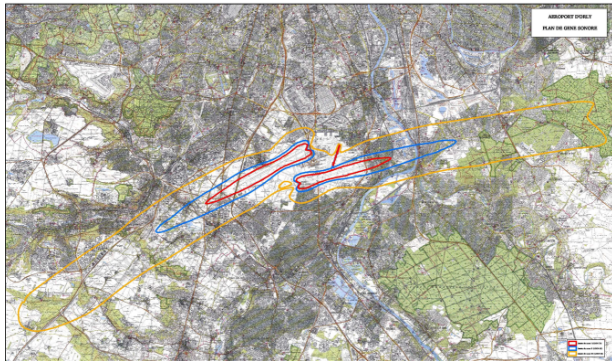
Exécutif :

Palais de l'Élysée (Président de la République)

Palais de Matignon (pour le premier ministre)
Ministères, ambassades.







Paris est un hub (plate-forme de correspondance, zone d'interface privilégiée par sa position spatiale et ses infrastructures de communication.) à l'échelle européenne

Ex : Aéroports d'Orly et de Roissy.

Paris est une des rares villes globales de rayonnement mondial (avec New-York, Tokyo, Londres).

Les politiques publiques ne visent donc plus à rééquilibrer la province au détriment de Paris (décentralisation, déconcentration)

2 - Les métropoles régionales

Hors Paris, les aires urbaines les plus dynamiques se trouvent en périphérie (hors de sa zone d'influence)



Les métropoles régionales ont un poids modeste à l'échelle européenne.

Les collectivités territoriales structurent le territoire : Universités, CHU, gares TGV...

Ces métropoles renforcent leur attractivité notamment en rénovant leurs centres villes (Euralille, l'île de Nantes, Confluences à Lyon, Euroméditerranée à Marseille).

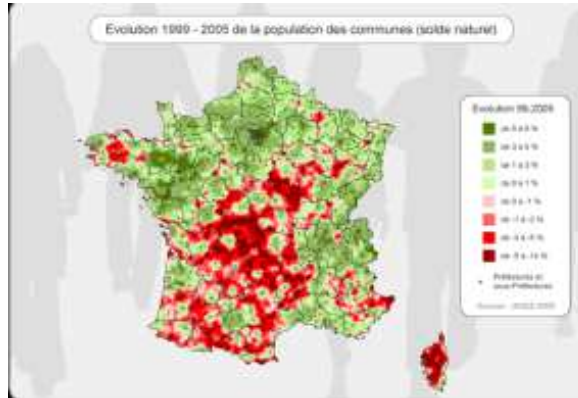
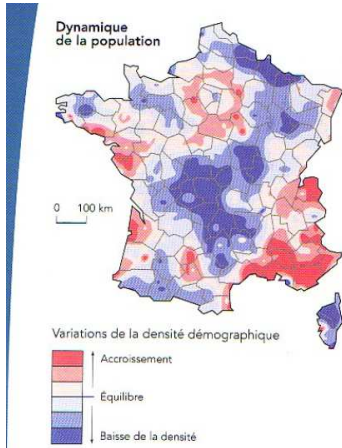
Avant, pendant et après les travaux



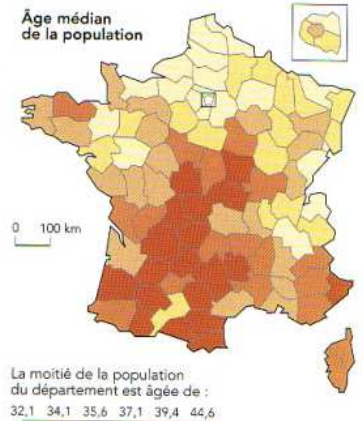


Il y a un contexte de concurrence entre les métropoles européennes (tourisme, haute technologie, réseaux)

3 - Les territoires en marge



A l'inverse les populations du Nord, des Champagne Ardenne et du Massif Central sont en repli.



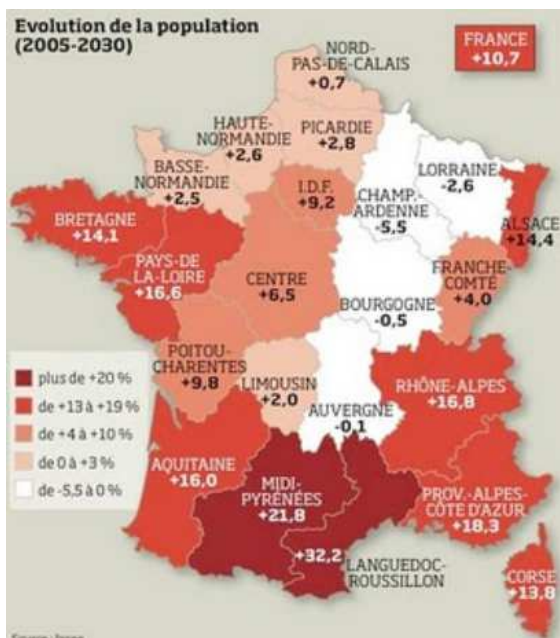
Moyenne d'âge de la population en France : 35,5 ans

Ces populations sont aussi les plus vieillissantes.

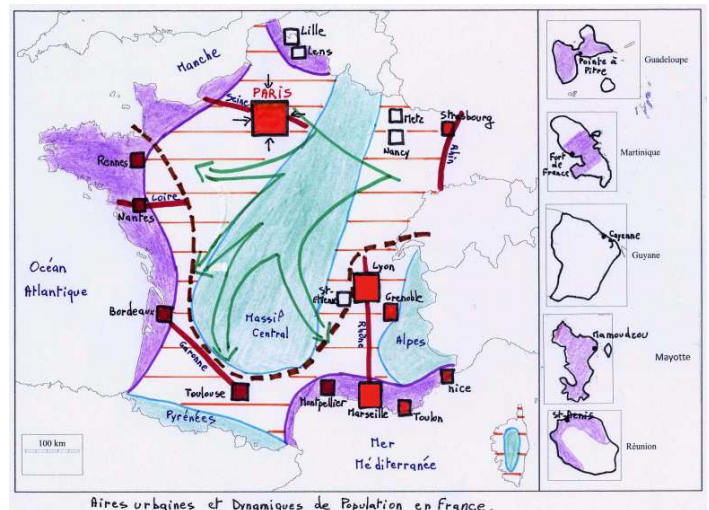
Gueret, préfecture de la Creuse = 13 000 hab.

Cela correspond à la taille d'une ville comme Châlette-sur-Loing dans le Loiret

Pour se développer, ces villes ont besoin d'être raccordées aux réseaux de communications.



Il faut différencier dynamiques spatiales (solde migratoire) et les dynamiques démographiques (solde naturel)



Conclusion

Le processus de métropolisation concerne les villes à toutes les échelles, mais à des degrés différents selon leur taille. Elle renforce les polarités urbaines et des inégalités territoriales.

II - Aménager les villes : réduire les fractures sociales et spatiales

A - Un espace urbain très fragmenté



La fragmentation socio-spatiale c'est le fait d'avoir des espaces urbains (quartiers) contigus sans lien entre eux à cause des écarts sociaux (richesse/pauvreté). C'est une des formes de la fracture sociale.

Vue générale des quartiers Nord de Marseille



Pendant ce temps les centres-villes connaissent un processus de gentrification. (Forme de "boboïsation")

La gentrification (mot anglais de gentry, « petite noblesse ») est un phénomène urbain d'embourgeoisement. C'est le processus par lequel des arrivants plus aisés s'approprient un espace initialement occupé par des habitants ou usagers moins favorisés

Bords de Loire à Orléans



Quartier de La Source

Quartier de l'Argonne

Ces quartiers cumulent alors les difficultés (éloignement, chômage, faibles qualifications...)

Pendant ce temps, les résidences sécurisées fermées se développent...

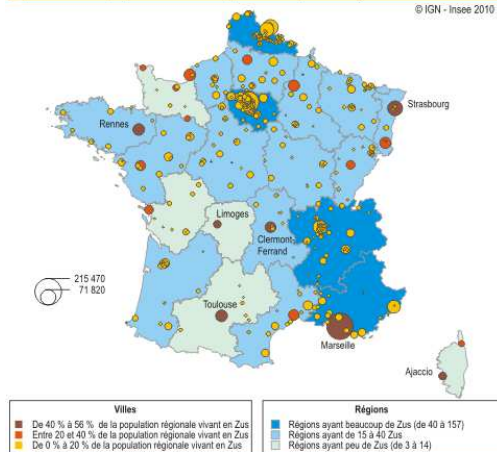


B - Les « politiques de la ville »

Leur objectif depuis les années 1970 est d'atténuer cette "fracture sociale".

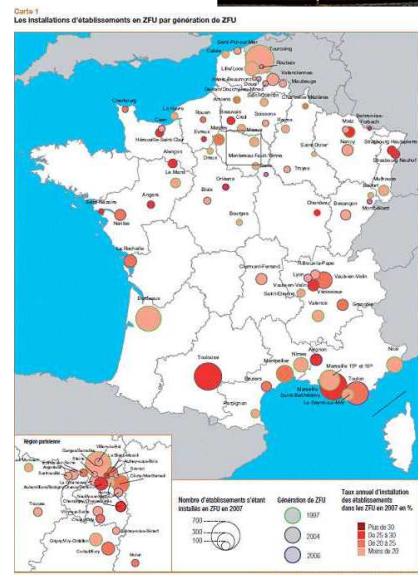
Répartition de la population en ZUS et poids des capitales régionales en 2006

© IGN - Insee 2010



Il y a 750 ZUS (zones urbains sensibles) en France avec 4.4 millions d'habitants.

Des zones franches urbaines ont été créées pour aider à la création d'emplois dans ces zones.



On crée aussi des contrats urbains de cohésion sociale (CUCS) qui cumulent les aides de l'Etat et des collectivités.

Rénovation urbaine : l'exemple de Saint Nazaire (quartiers Ouest)

Construction en 1974



Quartier de la cité sanitaire de St Nazaire



On cherche à rénover l'urbanisme sous l'égide de l'ANRU (Agence Nationale pour la rénovation urbaine)

Installation d'une cité sanitaire



Connexion au réseau de transport de la ville

Hélyce, un système comme alternative au tram pour les villes moyennes

Pour autant cela ne règle pas les problèmes sociaux (tensions urbaines, délinquance, échec scolaire...)



Les quartiers se spécialisent. (Spécialisation fonctionnelle des espaces)

Zone commerciale de Tavers (45)

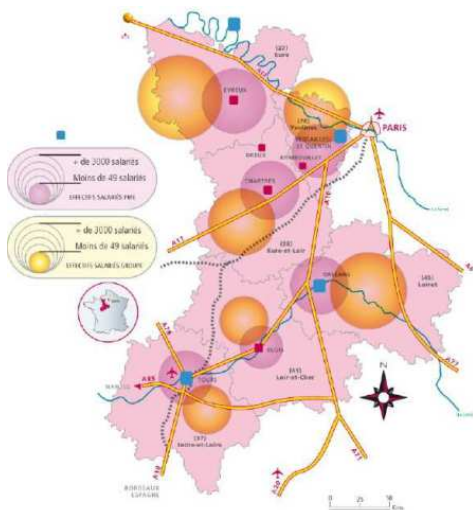
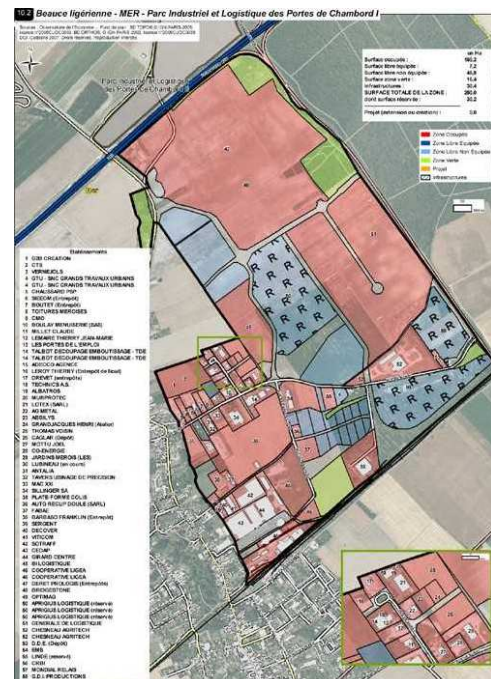
Zone d'activité des portes de Chambord à Mer (41)

Concentration du tertiaire supérieur :
Cosmetic Valley

Le plus important pôle de compétitivité national spécialisé dans la production de biens de consommation de la filière des parfums et des cosmétiques en France. (Voir étude de cas chapitre suivant)

Conclusion

Malgré les efforts de l'Etat (loi SRU votée en 2000 qui impose 20% de logement sociaux par commune en 2020 non respecté à 45% en 2010) la fracture spatiale et sociale tend à s'accroître.



III - Attractivité urbaine et nouvelles formes de développement : les espaces ruraux.

Trois types d'espaces ruraux se distinguent en fonction de leurs relations avec la ville :

1 - Les zones rurales touchées par la périurbanisation

« En France, l'attractivité des espaces ruraux n'est plus à démontrer. Cadre de vie, proximité avec la nature, lieu d'épanouissement : la campagne traduit une évolution inédite du style de vie de nombreux individus et de leur rapport à l'espace. La campagne en tant que domaine dédié à la seule activité agricole a disparu ; elle est désormais un espace aux multiples usages, où des individus travaillent, habitent et se détendent tout en tissant continuellement des liens avec une diversité de territoires. »

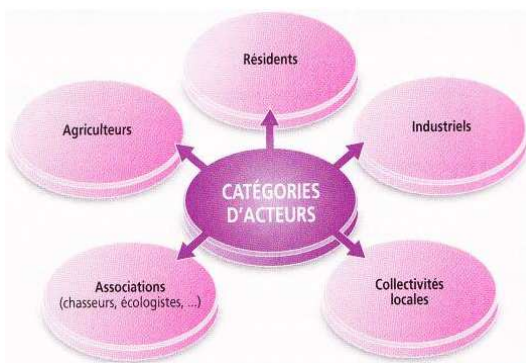
Revue « Territoires 2040 » n°2, DATAR, Documentation française, décembre 2010.

Les campagnes périurbaines sont dynamisées par la proximité des grandes villes, elles sont résidentielles pour des ménages qui viennent de la ville, continuent d'y travailler et mènent un mode de vie urbain.

La périurbanisation transforme les paysages (construction de lotissements), revitalise les villages (rajeunissement démographique, création de zones d'activité, installation de services...) et modifie leur composition sociale (actifs du tertiaire majoritaires)

Ce manque de terre occasionne des conflits d'usage
 ->Les agriculteurs veulent des terres cultivables
 ->Les citadins veulent des champs pour construire leur maison et refusent les nuisances de la campagne (épandage) et la pollution urbaine (tout en faisant un trajet plus long pour aller au travail)

On parle parfois de rurbanisation (habitudes urbaines en milieu rural)

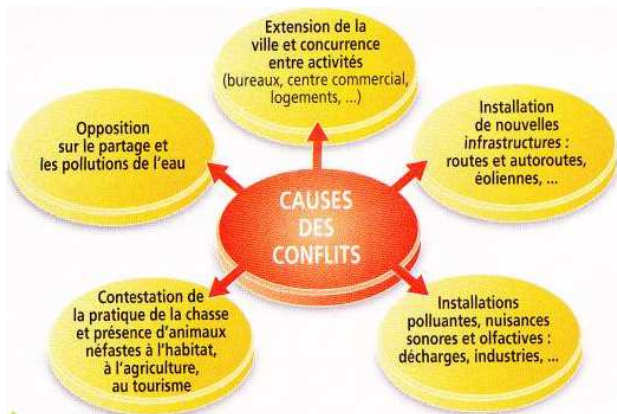
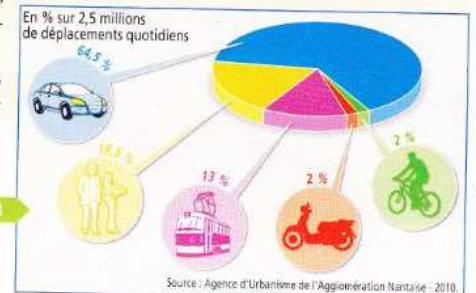


2 Des nouveaux défis pour l'aire urbaine de Nantes

« La ville déborde. Le dynamisme démographique de la région, porté à la fois par une forte fécondité et des migrations massives, l'explique en partie. Le territoire accueille 30 000 habitants de plus chaque année qu'il faut loger. 70 % des constructions neuves sont individuelles alors que la moyenne nationale est de 54 %. Forcément, on consomme plus de terrain. Au moins 40 % des habitants des communes (de l'aire urbaine) partent travailler (à Nantes) chaque jour. Les conséquences sont écologiques, l'étalement étant d'ailleurs corrélé à la hausse du nombre de voitures par ménage. Elles sont aussi sociales : on observe une faible mixité, les ouvriers vivent surtout en campagne, les cadres en ville. »

A. Gazeau, 20 minutes, 24 novembre 2010.

La part des différents transports dans les déplacements des habitants de l'aire urbaine nantaise



Solutions ?

Création d'éco-quartiers

La France est le leader mondial au niveau du tourisme.



Les campagnes attractives pour le tourisme (*donc possèdent un patrimoine culturel ou paysager*) ou pour des prix de terrains abordables éloignées de moins d'une heure des grandes villes.

C'est un secteur très varié et en croissance :

- La population vieillit
- Les touristes sont de grands consommateurs de services (service à la personne, Hôtellerie, restauration).

Les facteurs de localisation :

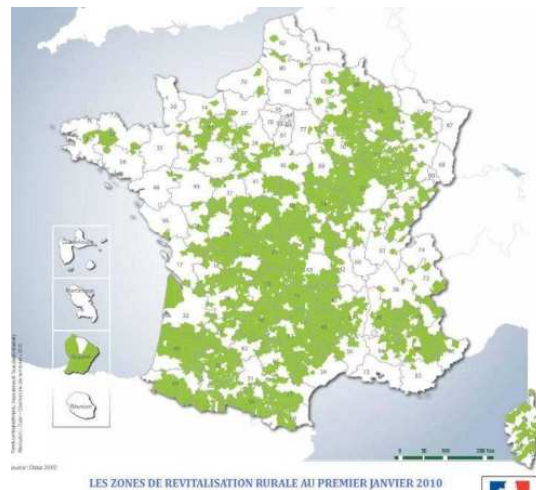
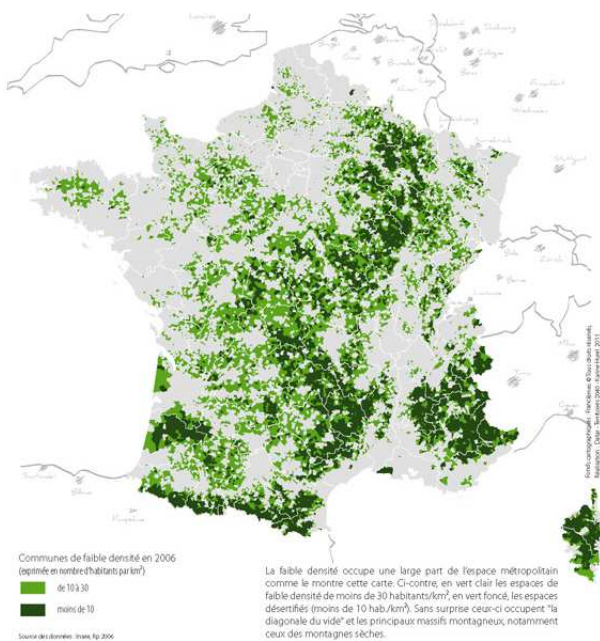
- Apparition des vols low-cost par ex
- Connexion internet (ADSL, 3G puis fibre et 4G)
- Réseau routier et ferré.
- Université et technopoles.



2 - Les espaces ruraux défavorisés :

Fermeture de l'épicerie de Belcaire dans l'Aude en 2009

- Enclavement (donc la fonction résidentielle périurbaine est limitée).
- Activité agricole en difficulté...



L'Etat a créé des zones de revitalisation rurale pour éviter l'isolement de certaines régions. Pour autant il continue de se désengager (fermeture d'hôpitaux, tribunaux, maternité, gendarmerie, Poste...) Contradiction ?

379 Pôles d'Excellence Rurale - 1^{ère} génération

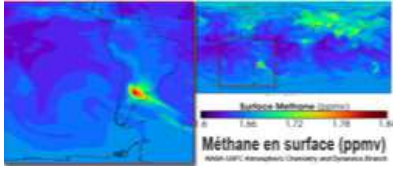


Lutte contre la désertification avec les pôles d'excellence rurale

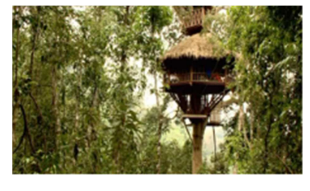
- promotion des richesses naturelles, culturelles, et touristiques (patrimoine)
- valorisation et gestion des ressources naturelles dans une perspective environnementale (développement durable).
- offre de services et accueil de nouvelles populations.
- productions industrielles et artisanales, services locaux, avec en particulier l'utilisation de techniques innovantes.

Ce sont d'anciens paysages d'élevage extensif (mis en concurrence avec le système de stabulation) :

Déprise agricole liée au "surplus" d'espace sur des sols pauvres.
Cela donne des espaces délaissés.



Les acteurs locaux cherchent à y promouvoir des modes de développement spécifiques valorisant le patrimoine naturel ou culturel (éco-tourisme, labels régionaux, industries utilisant les ressources locales...)



Cet isolement peut aussi être une source de richesse dans un pays de plus en plus urbain.



Larzac



Drome



Cantal



Ardèche

3 - Les zones rurales dévolues à l'agriculture intégrée au marché mondial

Régions de grande culture, de viticulture, de cultures spécialisées) souvent subventionnée par la politique européenne, elles bénéficient d'une certaine prospérité.

Très présente dans le paysage, l'activité agricole ne représente plus que 780 000 actifs en 2007 (>3% pop active)



Le productivisme et ses aléas (pollution).

- Mécanisation
- Engrais
- Produit phytosanitaires (pesticide)



CONCLUSION

Notions clés :

- Urbanisation/Métropolisation/Périurbanisation/Gentryfication
- Etalement urbain
- Inégalités socio-spatiales/Getthoïsation/fracture sociale

Ne pas confondre :

- Ville et espace urbain
- Banlieue et quartier en difficulté.